

AVANTAGES

- Vue d'ensemble rapide de l'inventaire des espaces et de l'occupation du portefeuille
 - Un seul module/fenêtre pour tous les outils de location – dessins des unités, informations sur les locataires, charges des locataires et clauses et options de bail
 - Plusieurs ensembles de données financières et énergétiques peuvent être affichés dans un schéma de blocage vertical
 - Fiches techniques des espaces disponibles générées automatiquement avec PDF des dessins d'unités et plans d'étage
 - Accès rapide aux espaces disponibles via le moteur de recherche
 - Accès rapide aux rapports sur les bâtiments et les unités

Photo	Adresse	Utilisable	Locative	Loyer	Selection
	8128 - 102 Street NW Edmonton Alberta Canada	10,005	10,005	10,005	2 UNITÉS DISPONIBLES 1 ÉTAGE DISPONIBLE
	1188 West Georgia St Vancouver Colombie Britannique Canada	49,115	57,965	54,217	11 UNITÉS DISPONIBLES 9 ÉTAGES DISPONIBLES
	1500 Banks Road, 1500 Banks Road New Westminster Colombie Britannique Canada	13,559	13,559	14,055	1 UNITÉ DISPONIBLE 1 ÉTAGE DISPONIBLE
	35 Fall Avenue North Vancouver Colombie Britannique Canada	1,799	2,087	2,027	1 UNITÉ DISPONIBLE 1 ÉTAGE DISPONIBLE
	840 Howe Street Vancouver Colombie Britannique Canada	1,958	2,516	2,480	1 UNITÉ DISPONIBLE 1 ÉTAGE DISPONIBLE
	530 West Georgia St Vancouver Colombie Britannique Canada	39,753	52,357	45,698	15 UNITÉS DISPONIBLES 12 ÉTAGES DISPONIBLES

RECHERCHE D'ESPACES DISPONIBLES

Jumeau numérique 2D du portfolio avec inventaire des espaces et taux d'occupation

Le Tableau de bord immobilier offre aux propriétaires une vue d'ensemble de leur portefeuille, y compris la liste des bâtiments, unités, locaux, pieds carrés, volumes, taux d'occupation et espaces disponibles. Il comprend des schémas de blocage vertical dans différents formats (multi-région, multi-propriété et propriété unique), des plans d'étage codés par couleur, un moteur de recherche offrant plusieurs critères et un outil de location pour promouvoir les espaces disponibles.

En s'intégrant au système financier, le Tableau de bord immobilier constitue l'extension idéale puisqu'il publie et permet de visualiser les données financières sur les plans d'étage et les modèles 3D interactifs. Le Tableau de bord immobilier peut également publier différents ensembles de données.

No	Unit	Locataire	Description	Locatif au bail	BOMA	Locatif	Nette	Type	BOMA	Couleur
1	0044-2400	Cafam Bank	Suite 2400	3012.00	3287.54	2632.08		BOMA-01		
2	0044-2445	Stanislas	Suite 2445	8768.00	7350.70	5621.21		BOMA-07		
3	0044-2450	Slowdive Entertainment	Suite 2450	1068.00	1361.06	1096.37		BOMA-07		
4	0044-2390	Jetson Lab	Suite 2400	1448.00	1410.47	1136.17		BOMA-07		
5	FCA	Floor Common Area	Floor Common Area	0.00	0.00	1593.71		BOMA-11		
6	MVP	Major Vertical Penetration	Major Vertical Penetration	0.00	0.00	948.14		BOMA-04		
				12326.00	13389.83	13256.28				

LISTE DES UNITÉS AVEC SURFACES

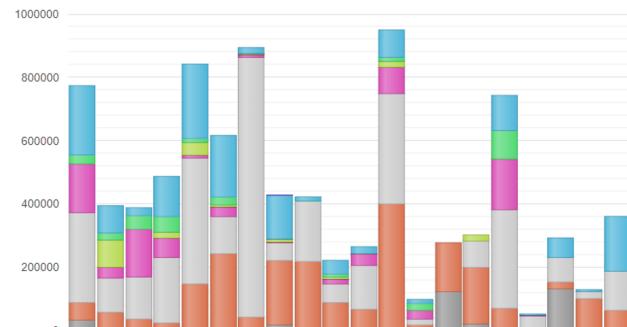
PLAN DE L'ÉTAGE BLOCAGE VERTICAL LOCATAIRES GRAPHE

■ PLAN DE L'UNITÉ ■ VACANT L'UNITÉ ■ VOIR L'ETAGE

Aire utilisable
Aire locative

1,799 pi²
2,027 pi²

BLOCAGE HORIZONTAL



BLOCAGE VERTICAL MULTI-SITES