



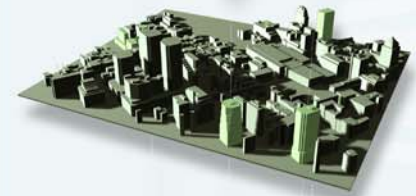
GESTION DU PORTEFEUILLE IMMOBILIER

Une augmentation de la valeur de votre portefeuille

L'INFORMATION JUSTE AU BON MOMENT

Gérez l'inventaire de votre parc immobilier plus efficacement et plus rapidement. À l'aide de cet outil performant, vous pouvez maintenant :

- ▶ Appliquer une méthodologie de gestion uniforme à tous vos bâtiments afin de pouvoir les comparer.
- ▶ Visualiser rapidement l'ensemble de vos actifs immobiliers.
- ▶ Profiter d'une gestion normalisée et continue de votre portefeuille.
- ▶ Transférer le contenu de votre Salle de Plans Virtuelle à un nouvel acquéreur.
- ▶ Réduire le temps consacré à la vérification diligente ("due diligence") en cas de vente d'un immeuble.



MODULES ARCHIDATA

Grâce à une combinaison optimale entre technologie et services, ArchiDATA facilite la gestion de vos bâtiments à l'aide des modules suivants :

- Salle de plans virtuelle
- Gestion des espaces
- Gestion des ressources
- Gestion de la location
- Gestion du portefeuille immobilier
- Gestion des projets
- Gestion des scénarios de planification CertiPLAN™



BÉNÉFICES

Les usagers du module de gestion du portefeuille lui reconnaissent les avantages suivants :

- ▶ Augmentation de la valeur du portefeuille.
- ▶ Réduction des délais des analyses financières lors de l'achat ou la vente d'un immeuble
- ▶ Optimisation des espaces grâce à une réappropriation des données sur les immeubles
- ▶ Réduction du temps consacré à la recherche d'information
- ▶ Réduction des primes d'assurance et des taxes municipales
- ▶ Promotion de l'intégrité des données afin d'augmenter la transparence et la saine gestion
- ▶ Réduction des coûts d'exploitation grâce à une interface avec les systèmes d'entreprise déjà existants

À PROPOS D'ARCHIDATA

Fondée en 1995, ArchiDATA est une société qui se spécialise dans le développement de solutions Web pour la gestion de plans (CAD ou papier), d'espaces et de bâtiments. ArchiDATA offre un système d'archivage de plans et de documents qui permet à tous les professionnels impliqués dans la gestion immobilière ou la construction d'y avoir accès.

La plateforme et les modules ArchiDATA ont été conçus pour s'intégrer à l'infrastructure des systèmes de gestion existants. Il s'agit d'une solution globale pour chaque étape de la vie du bâtiment et ce, pour tous les volets de l'immobilier tels la gestion du portefeuille, de la location, des équipements et de la construction.

Présentement, plus de 145 millions de pieds carrés sont gérés par les systèmes de gestion d'ArchiDATA .

